

Taubman Centers, Inc.  
200 East Long Lake Road  
Suite 300  
Bloomfield Hills, Michigan  
48304-2324

電話248. 258. 6800  
www. taubman. com

Taubman

## 夏必得(Peter Sharp)卸任塔博曼亞洲(Taubman Asia)總裁; 保羅·賴特(Paul Wright)將晉升總裁一職

密歇根州布盧菲爾德山 (Bloomfield Hills), 2019年10月11日 - 塔博曼購物中心公司(Taubman Centers, Inc.) (紐約 證券交易所代碼:TCO)今日宣布夏必得正式辭去塔博曼亞洲總裁職務, 夏必得自2017年1月以來擔任該職位。

塔博曼董事長、總裁兼首席執行官羅伯特·塔博曼(Robert Taubman)表示:「我們感謝夏必得對推動亞洲地區業務發展所做出的貢獻。」「我們祝他在新的工作中一切順利。」

租賃執行副總裁兼全球負責人保羅·賴特將於2020年1月1日擔任塔博曼亞洲總裁。他將常駐香港, 並直接匯報塔博曼董事長、總裁兼首席執行官羅伯特·塔博曼。

塔博曼先生說:「保羅與全球零售商和合作夥伴都建立了重要的關係,他非常了解亞洲市場,是我們在美國和海外團隊的重要成員。」「此次晉升是公司內部的自然過渡,保羅的領導將對2020年即將在韓國安城市Starfield項目的開業至關重要。」

此前,賴特先生直接匯報給公司首席運營官威廉·塔博曼(William Taubman)。此後,威廉·塔博曼先生將負責全球租賃業務,並秉承公司傳統,一如既往地打造塔博曼項目為全球坪效一流的零售資產。

賴特先生於2006年加入塔博曼亞洲,此前他擔任集團租賃業務副總裁。在他任職期間,賴特先生為亞洲區各個項目的租賃工作交出了非常出色的業績,包括在中國開發的CityOn熙地港西安購物中心(2016年4月28日開業)和CityOn熙地港鄭州購物中心(2017年3月16日開業),以及在韓國的Starfield 河南項目(2016年9月9日開業)。賴特先生還成功領導了塔博曼亞洲此前服務過的韓國IFC項目的租賃管理工作。在就任塔博曼亞洲總裁之前,保羅先生於2017年初開始在密歇根州塔博曼的布盧姆菲爾德希爾斯(Bloomfield Hills)辦公室工作,並成功完成了公司最新重建項目包括洛杉磯的比弗利中心(Beverly Center)和納什維爾的格林希爾斯購物中心(The Mall at Green Hills)的租賃煥新工作。

在加入塔博曼亞洲之前,賴特先生曾在Citta Management Limited工作,負責台北101購物中心的租賃、物業管理和零售業務。他還曾在亞洲的聯實集團以及珀斯和悉尼的仲量聯行擔任管理職務。賴特先生是澳洲人,會說普通話和英語。他是國際購物中心理事會的成員。

## 關於塔博曼

||UNTRANSLATED\_CONTENT\_START|||Taubman Centers is an S&P MidCap 400 Real Estate Investment Trust engaged in the ownership, management and/or leasing of 26 regional, super-regional and outlet shopping centers in the U.S. and Asia. ||UNTRANSLATED\_CONTENT\_END||| 塔博曼在美國擁有的房地產是美國上市區域購物中心行業中生產率最高的。塔博曼成立於1950年，總部位於密歇根州布盧姆菲爾德希爾斯。塔博曼亞洲成立於2005年，總部位於香港。[www.taubman.com](http://www.taubman.com)。

為方便使用，在本新聞稿中提及「塔博曼購物中心」，「我們」，「我們的」，「公司」，「塔博曼」或操作平台是指塔博曼中心公司和/或一個或多個更多獨立的附屬實體。實際上，業務是由關聯實體而非塔博曼中心公司本身或指定的運營平台進行。

本新聞稿可能包含經修訂的1933年《證券法》第27A條和經修訂的1934年《證券交易法》第21E條所定義的前瞻性聲明。這些聲明反映了管理層對未來事件和財務業績的當前看法。前瞻性陳述可以用諸如「將」、「可能」、「期望」、「預期」、「相信」、「打算」、「應該」、「計劃」、「估計」、「近似」、「指導」和本新聞稿中的類似表述，預測或指示未來的事件和趨勢，而不會報告歷史事件。本新聞稿中包含的前瞻性陳述自發布之日起做出。除法律要求外，即使將來有新信息出現，公司也不承擔更新這些前瞻性陳述的義務。由於各種風險和不確定性，實際結果可能與預期存在重大差異，其中包括可能無法滿足一項或多項交易完成的條件，因宣佈出售所有權而對公司產生的潛在影響，任何可能導致交易延遲或終止，總體經濟狀況和其他因素的事件，更改或其他情況。這些因素包括但不限於：市場租金率的變化；計劃外的房客關閉或破產；與主承租人的關係；零售行業的趨勢；百貨商店面臨的挑戰；消費者購物行為的變化；房地產投資的流動性；公司遵守債務契約的能力；融資的可用性和期限；市場利率和外幣匯率的變化；外國實體投資價值的變化；對沖利率和貨幣風險的能力；與收購，開發，擴展，租賃和管理財產有關的風險；競爭對手透過併購和整合活動獲得規模經濟；外國實體投資價值的變化；與合資物業有關的風險；保險費用和承保範圍；可能影響公司信息技術，基礎架構或個人數據的安全漏洞；與應對技術違規有關的成本；主要管理人員的流失；股東行動成本和相關的管理時間轉移；恐怖活動；維持公司作為房地產投資信託的地位；州，地方和外國管轄區法律的變更，可能會增加公司運營的稅收；以及全球、國家、地區和/或當地經濟和地緣政治氣候的變化。

您應該查看公司向美國證券交易委員會提交的文件，包括最近的10-K表年度報告中的「風險因素」以及隨後的季度報告，以討論此類風險和不確定性。

###

聯絡方式：

Maria Mainville, 塔博曼戰略傳播總監  
248-258-7469, [mmainville@taubman.com](mailto:mmainville@taubman.com)

Erik Wright, 塔博曼投資者關係經理  
248-258-7390, [ewright@taubman.com](mailto:ewright@taubman.com)